

B!WRD FRAGEBOGEN

ALLGEMEINES

Projektname

Straße

PLZ

Ort

Projektentwickler/Bauträger

Architekt

Kategorie des Projektes

- Wohnen
- Gewerbe
- Quartier
- Mischprojekt >

Gewichtung

- hauptsächlich Wohnen
- Hauptsächlich Gewerbe

Art des Bauvorhabens

- Neubau
- Revitalisierung
- Umbau
- Abriss-Neubau
- Aufstockung
- Erweiterung

Fertigstellungsstatus

- fertiggestellt >mmjj
- einzelne Bauabschnitte fertiggestellt >mmjj
- Baubeginnanzeige liegt vor >mmjj
- Bauantrag gestellt >mmjj
- Baugenehmigung liegt vor >mmjj
- Projekt in Planung

KOSTEN

Baukosten Wohnen (Kostengruppe 300 – 700 Kosten) = _____ €/m²

Baukosten Gewerbe (Kostengruppe 300 – 700 Kosten) = _____ €/m²

Bewerben Sie sich auch explizit für den Sonderpreis für bezahlbares Bauen?

Bitte erläutern Sie kurz welche Aspekte hauptsächlich nötig waren, um bezahlbar zu bauen

Nettokaltmiete für geförderten Wohnungsbau = _____ €/m²

KONZEPT

Kernidee/Beschreibung des Projektes

Was macht Ihr Projekt besonders?

Welche Zielgruppen wurden definiert?

Was zeichnet die Architektur/das Design des Gebäudes aus?

Was waren Einflussfaktoren auf die Architektur des Gebäudes (kommunale Vorgaben, Nutzungsrelevanz etc.)

Ist die Lebenszyklusbetrachtung der Baustoffe Teil des Konzeptes (C2C)?

-ja
-nein

Gab es außerordentliche Herausforderungen bei der Umsetzung Ihres Projektes (Planungs- und/oder Bauphase)?

Gab es spezielle Anforderungen aufgrund baurechtlicher Vorgaben?

Ergab sich dadurch ein baulicher oder technischer Mehraufwand (Gutachten, Schallschutz, Denkmalschutz etc.)

Konnten Sie Ihren Zeitplan einhalten?

-ja
-nein

>Was waren Gründe dafür?

Wurden digitale Planungs- und Bauprozesse eingesetzt?

-ja
-nein

>Welche?

Gibt es smarte Lösungen im Gebäude?

-ja
-nein

>Welche?

Gibt es nach Fertigstellung innovative Service- und Nutzerkonzepte?

-ja
-nein

>Welche?

Städtebauliches Konzept

Quartierskonzept

Mobilitätskonzept

Energie- und Heizkonzept

Mit welchen (innovativen) Partnern der Branche arbeiten Sie erfolgreich zusammen (Energetik, Baustoffe etc.)?

Ihre drei Forderungen/Wünsche an die Politik?

Dateianhänge (Bilder, Fotos, Animationen, Baupläne; Lagepläne etc.)