



Bundesverband Freier
Immobilien- und Wohnungs-
unternehmen

Französische Straße 55
10117 Berlin
Tel.: 030 32781-110
Fax: 030 32781-299

www.bfw-bund.de

Pressekontakt:
Marion Hoppen
Pressesprecherin

marion.hoppen@bfw-bund.de

BFW-PRESSEMITTEILUNG

Gewerbeimmobilientag in München: BFW zeigt Trends und Konzepte

München, 31. Mai 2017. Über neunzig Vertreter aus Wirtschaft und Politik sowie Entscheider aus der Gewerbeimmobilienbranche haben sich auf dem gestrigen BFW-Gewerbeimmobilientag über Trends und Entwicklungen in den verschiedenen Assetklassen ausgetauscht. Die Veranstaltung, die gemeinsam vom BFW Bundesverband und dem BFW-Landesverband Bayern organisiert wurde, fand bereits zum zweiten Mal statt.

Eröffnet wurde der Gewerbeimmobilientag im Münchener HVB-Tower vom Präsidenten des BFW Landesverbandes Bayern, Andreas Eisele: „Die Entwicklung von erfolgreichen Wohnprojekten ist mit der Entwicklung von Gewerbeimmobilien untrennbar miteinander verbunden. Denn eine lebenswerte Stadt ist vor allem durch das Nebeneinander von Wohnen und Arbeiten geprägt. Die Menschen wollen kurze Wege bei den täglichen Verpflichtungen, zurücklegen und damit Zeit sparen. Denn Zeit wird immer mehr zum kostbaren Gut.“

Peter Weidenhöfer, Vorstandsvorsitzender der HVB Immobilien AG, stellte in einem Vortrag die außergewöhnliche Location der Veranstaltung, den HVB-Tower vor. Weidenhöfer verwies darauf, dass sich der HVB-Tower – obwohl eher der konservativen Branche zugehörig – getraut habe, neben den innovativen jungen Unternehmen wie Microsoft, Google und Facebook das Smartworking erfolgreich umzusetzen.

Der dynamische bayerische Büromarkt nahm eine besondere Rolle beim Gewerbeimmobilientag ein: Wie lassen sich in Zeiten von Nachverdichtung und Flächenknappheit moderne Büroimmobilien optimal einbinden? Und welche Rolle nimmt der Mensch bei der Betrachtung innovativer Officewelten ein? Darüber diskutierten Führungskräfte der Hammer AG, der KIB Gewerbe- und Wohnbau GmbH, Colliers International München GmbH und der DV Immobilien Management GmbH.

Über das Segment der Büroimmobilien hinaus wurden auch die Entwicklung der Assetklassen Logistik und Einzelhandel diskutiert. In abschließenden Vorträgen wurde die Schnittstellen zwischen Münchener Start up-Szene und der Immobilienbranche skizziert und das Schwabinger Tor als zukunftsweisendes Stadtquartier porträtiert.



Bundesverband Freier
Immobilien- und Wohnungs-
unternehmen

Dr. Katrin Grumme, Moderatorin der Veranstaltung und Vorsitzende des BFW-Fachausschusses für Einzelhandelsimmobilien, resümierte: „Nicht nur auf dem Wohnungsmarkt bestehen Herausforderungen, sondern auch der Gewerbeimmobilienmarkt muss sich den politischen und technischen Veränderungen stellen. Der zunehmende Internethandel ist bereits der Vorläufer der gesellschaftlichen Veränderungen, der über die Zukunft von Hotel- und Einzelhandelsimmobilien entscheidet. Die Flächenkonkurrenz an prosperierenden Standorten nimmt zu und führt zum Wettbewerb der Assetklassen untereinander. Im Rahmen der Gewerbeimmobilientage zeigt der BFW diese Veränderungen auf und formuliert aus den Ergebnissen seine Forderungen.“

Französische Straße 55
10117 Berlin
Tel.: 030 32781-110
Fax: 030 32781-299

www.bfw-bund.de

Pressekontakt:
Marion Hoppen
Pressesprecherin

marion.hoppen@bfw-bund.de

BFW Bundesverband

Dem BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen als Interessenvertreter der mittelständischen Immobilienwirtschaft gehören derzeit rund 1.600 Mitgliedsunternehmen an. Als Spitzenverband wird der BFW von Landesparlamenten und Bundestag bei branchenrelevanten Gesetzgebungsverfahren angehört. Die Mitgliedsunternehmen stehen für 50 Prozent des Wohnungs- und 30 Prozent des Gewerbeneubaus. Sie prägen damit entscheidend die derzeitigen und die zukünftigen Lebens- und Arbeitsbedingungen in Deutschland. Mit einem Wohnungsbestand von 3,1 Millionen Wohnungen verwalten sie einen Anteil von mehr als 14 Prozent des gesamten vermieteten Wohnungsbestandes in der Bundesrepublik. Zudem verwalten die Mitgliedsunternehmen Gewerberäume von ca. 38 Millionen Quadratmetern Nutzfläche.

<https://www.bfw-bund.de/>



Bundesverband Freier
Immobilien- und Wohnungs-
unternehmen

Französische Straße 55
10117 Berlin
Tel.: 030 32781-110
Fax: 030 32781-299

www.bfw-bund.de

Pressekontakt:
Marion Hoppen
Pressesprecherin

marion.hoppen@bfw-bund.de