

Wettbewerbsbedingungen B!WRD – Der Projektentwicklerpreis des BFW

Stand: 15.05.2023

Mit dem *B!WRD – Der Projektentwicklerpreis des BFW* werden jährlich herausragende Projektentwicklungen und die dahinterstehenden Akteurinnen und Akteure gewürdigt. Der Preis wird vom BFW – Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V. in Kooperation mit bulwiengesa, der Bundesstiftung Baukultur und Dress & Sommer ausgelobt.

Was bedeutet ein B!WRD für mich?

Mit dem B!WRD lenken wir die Aufmerksamkeit von Entscheidern aus der Politik und der staunenden Branche auf die gelungenen Projekte des Mittelstands der deutschen Immobilienwirtschaft. Unser Ziel ist es, herausragende Bauvorhaben zu honorieren, positive Impulse zu setzen und Synergien zwischen Bauwirtschaft, Baukultur, Politik und Gesellschaft zu fördern, Dialoge anzuregen und zu innovativem nachhaltigen Bauen zu inspirieren.

Die Gewinnerprojekte werden im Rahmen der Preisverleihung vorgestellt, erhalten eine Urkunde, eine Preis-Statue sowie ein Marketingpaket, das ihnen eine wirkungsvolle PR ermöglicht. Sie sind berechtigt, bei Ihren Marketingmaßnahmen mit dem zur Verfügung gestellten Logo zu werben. Darüber hinaus werden die Gewinnerprojekte anlassbezogen in die Presse- und Öffentlichkeitsarbeit des B!WRD eingebunden.

Was wird ausgezeichnet?

Ausgezeichnet werden Projekte aus den Bereichen Wohnen, Gewerbe und Quartier. Bei Mischprojekten muss eine Gewichtung (hauptsächlich Wohnen oder hauptsächlich Gewerbe) angegeben werden.

Alle Arten von Bauvorhaben/Projekten sind zulässig: Neubau, Revitalisierung, Umbau, Abriss-Neubau, Aufstockung, Erweiterung.

Neben fertiggestellten Projekten wird innerhalb des B!WRD der Building Future Award verliehen. Der Building Future Award zeichnet Projekte aus, die sich noch in der Planungsphase befinden.

Wer kann mitmachen?

Der B!WRD wird an Projekte verliehen, nicht an Personen. Projekte können von allen Personen eingereicht werden, die an dem Projekt maßgeblich beteiligt waren. Es können sich

- Projektentwickler
- Architekten
- Kommunen
- Bauträger
- Betreuende Agenturen
- Investoren

bewerben.

Welche Voraussetzungen gibt es?

Teilnahmeberechtigt sind Projektentwicklungen aus dem gesamten Bundesgebiet aus den Kategorien Wohnen, Gewerbe, Quartier und Mischprojekt.

Bei der Art des Bauvorhabens kann es sich um einen Neubau, eine Revitalisierung, ein Umbau, Abriss-Neubau, eine Aufstockung oder um eine Erweiterung handeln.

Projektstatus	-fertiggestellt (01.01.2021 – 31.12.2023) -einzelne Bauabschnitte fertiggestellt -Baubeginnanzeige liegt vor -Bauantrag gestellt -Baugenehmigung liegt vor -Projekt in Planung (Baugrundstück vorhanden, Konzept finalisiert und Architekturpläne liegen vor)
---------------	--

Pro Bewerberin/Bewerber können mehrere Projekte eingereicht werden. Für jedes Projekt ist das Bewerbungsformular erneut auszufüllen.

Wie erfolgt die Bewerbung?

Bitte registrieren Sie sich im ersten Schritt über das Anmeldeformular auf unserer [Website](#). Bitte beachten Sie, dass Sie bei der Registrierung den Wettbewerbsbedingungen und den AGBs zustimmen.

Mit der Registrierung für den Wettbewerb fallen die Wettbewerbsgebühren in Höhe von 450,00 € zzgl. MwSt./pro eingereichtes Projekt an.

An die von Ihnen angegebene E-Mail-Adresse wird eine Bestätigung mit den eingereichten Daten sowie der Link zum Wettbewerbsformular versandt. Das Beifügen von Anhängen, die die Auswahlentscheidung der Jury erleichtern, ist möglich.

Bitte nennen Sie eventuelle Copyrights bei hochgeladenen Fotos, Bildern, Plänen, Animationen etc. Sollten die Copyrights nicht bei Ihnen liegen, sind die Verwendungsrechte mit dem Copyright-Inhaber vorab zu klären.

Sollte das Online-Bewerbungsverfahren eine Barriere darstellen, kann die Bewerbung unter Angabe von Gründen auf schriftlichem Wege erfolgen. Bitte nehmen Sie hierzu Kontakt mit uns auf.

Die Bewerbungen haben grundsätzlich in deutscher Sprache zu erfolgen. Sollte dies eine Barriere darstellen, können sich fremdsprachige Interessenten mit uns in Verbindung setzen.

Wer entscheidet über die Bewerbungen?

Über die Verleihung des B!WRD entscheidet eine Jury, der unabhängige Persönlichkeiten aus der regionalen und überregionalen Immobilienwirtschaft und Wissenschaft angehören. Die Sitzungen der Jury sind nicht öffentlich. Ihre Entscheidungen sind endgültig.

Nach welchen Kriterien bewertet die Jury die Bewerbungen?

Die eingereichten Bewerbungen werden von der Jury nach den Kriterien

- Konzept: Kernidee, Besonderheit des Projektes
- Architektur: Design, Funktionalität, Innovation
- Bauablauf: Kosten-, Qualitäts- und Zeitmanagement, verwaltungstechnischer Ablauf
- Innovationen: Einsatz neuer, zukunftsweisender Lösungen in der Planungs-, Bau- und/oder Bewirtschaftungsphase / Baustoffe
- Nachhaltigkeit: Nachhaltige Lösungen in den Bereichen Energie, Ressourceneffizienz und Klimaschutz
- Urbane Integration: städtebauliches Konzept, Quartierskonzept, Mobilitätskonzept

bewertet.

Teilnahmegebühren Wettbewerb:

Mit der Registrierung für den Wettbewerb fallen die Wettbewerbsgebühren in Höhe von **450,00 €** zzgl. MwSt./pro eingereichtes Projekt an.

Ein Einreicher kann mehrere Projekte einreichen. Für jedes eingereichte Projekt wird die Teilnahmegebühr von 450,00 € zzgl. MwSt. erhoben.

Die Rechnung wird auf die im Registrierungsformular angegebene Adresse ausgestellt und per E-Mail versandt.

Wann wird der Preis übergeben?

Die Preisübergabe erfolgt im Rahmen einer feierlichen Galaveranstaltung am Freitag, den 17. November 2023 im Berliner Hotel Oderberger.

Wichtige Termine:

- Bewerbungsaufakt: 24. April 2023
- Bewerbungsschluss: 31. August
- Begutachtung der Bewerbungen durch die Jury: September 2023
- Preisverleihung: 17. November 2023

Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

Sollten Fragen unbeantwortet bleiben, richten Sie diese gern an veranstaltung@bfw-bund.de.