



Bundesverband Freier  
Immobilien- und Wohnungs-  
unternehmen

Französische Straße 55  
10117 Berlin  
Tel.: 030 32781-110  
Fax: 030 32781-299

Pressekontakt:  
Jens Christian Kage  
Pressesprecher

[Jens.C.Kage@bfw-bund.de](mailto:Jens.C.Kage@bfw-bund.de)  
[www.bfw-bund.de](http://www.bfw-bund.de)  
[www.bfw-newsroom.de](http://www.bfw-newsroom.de)

Twitter: @BFWBund

## **BFW-PRESSEMITTEILUNG**

### **B!WRD Projektentwicklerpreis: Die Finalisten stehen fest!**

Berlin, 13.09.2024. Der BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen freut sich die Finalisten des BFW-Projektentwicklerpreises B!WRD vorzustellen. Die Fach-Jury hat nach intensiver Beratung die Nominierten gekürt. „Die Qualität der eingereichten Projekte ist in diesem Jahr wieder enorm hoch. Es gab definitiv mehr hervorragende Projekte als Preise. Was mich besonders beeindruckt, ist das Augenmerk der Projektentwickler auf die durchdachte Nachhaltigkeit und die Balance der Quartiere“, erklärte BFW-Präsident Dirk Salewski in Berlin.

„Viele der Einreichungen haben Revitalisierungen und Umnutzungen von Industriebrachen als Herausforderung gemeistert. Die Projekte zeigen auch, dass zahlreiche innovative Projekte in den Innenstädten entwickelt werden. Die grüne Wiese spielt dabei kaum eine Rolle. Die Kreativität der vielen Projekte ist umwerfend gut und zeigt das enorme Talent der dahinterstehenden Teams. Als Jury waren wir wirklich beeindruckt und bedanken uns bei allen Bewerber-Teams“, so Salewski.

### **B!WRD-Nominierte 2024**

#### **Kategorie Wohnen (alphabetisch nach Projektnamen)**

**DREI SCHWESTERN - Genossenschaftlicher Wohnungsbau / Hamburg / RENNER HAINKE WIRTH ZIRN Architekten GmbH**

**Inklusives Wohnen im Wohnhof Hauptstraße / Wunstorf / Weber Massivhaus GmbH**

**Nachverdichtung und Aufstockung / Münster / Varwick Wohnbau GmbH&Co.KG**

**Pilotprojekt UBS4 - blu by AUG. PRIEN / Norderstedt / blu - Gesellschaft für nachhaltige Immobilienprojekte mbH**

**roots / Hamburg / Garbe Immobilien-Projekte GmbH**

**Seniorenwohnungen mit Tagespflege Webersgasse / Nürnberg / dreisterneplus GmbH**

**Umbau ehemalige Athanasiuskirche / Hannover / Dr. Meinhof und Felsmann GBS GmbH & Co. KG**

**Westwinkel / Fürth / ESW Bauträger GmbH**

### **Kategorie Gewerbe (alphabetisch nach Projektnamen)**

Das Neue Gesundheitshaus Dortmund / Dortmund / Landmarken AG

Grundschule Gartenstadt Werdersee / Bremen / INTERHOMES AG

NetWorkHub Dresden / Dresden / S&G Development Projekt Dresden GmbH

SHED / Berlin / Klingsöhr Projektmanagement GmbH

Zwischen Spree und ICE: Neubau am Postbahnhof / Berlin / Eqviva Projektsteuerung GmbH & Co.KG und Econcept Immobilien und Projektentwicklung GmbH & Co.KG

### **Kategorie Quartier (alphabetisch nach Projektnamen)**

Herzkamp "heute morgen leben" / Hannover – Bothfeld / Gundlach GmbH & Co.KG – Bauträger

LernWerk / Bocholt / Stadt Bocholt

LUI ONE - Offices, New living, Energy / Bamberg / BGW Invest GmbH & Co. KG

Tannenhof / Bad Feilnbach / Max von Bredow Baukultur GmbH

Weißer Dame Gronau / Gronau / CC Quartiers GmbH

### **Die Schirmherrin für den Sonderpreis „Bezahlbares Bauen“:**

Bundesbauministerin Klara Geywitz - Bundesministerin für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen

### **Die Jury:**

André Adami - bulwiengesa AG, Bereichsleiter Wohnen Nord/Ost, Prokurist

Prof. Dr.-Ing. Vanessa Borkmann - Fraunhofer Institut, Forschungsleitung des FutureHotel Innovation Network, Future Corporate Food & Museum Innovation Network

Simon Dietzfelbinger - Drees & Sommer, Partner für die Themen Wohnungsbau, integrale Quartiers- und Stadtentwicklung

Prof. Dr. Daniel Kaltofen - EBZ Business School (FH), Rektor

Katharina Metzger - Präsidentin Bundesverband Deutscher Baustoff-Fachhandel e.V. (BDB),

Reiner Nagel – Vorstandsvorsitzender der Bundesstiftung Baukultur, Architekt und Stadtplaner BDA, DASL

Dirk Salewski - Präsident BFW Bundesverband

**Hilmar von Lojewski - Deutscher Städtetag, Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bauen, Wohnen und Verkehr**

**Carla Zavodnik – Projektentwicklerin**

**Weitere Informationen und Bilder der Nominierten finden Sie auf unserer Website.**

**[B!WRD NOMINEES 2024 - BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V. \(bfw-bund.de\)](https://www.bfw-bund.de)**

*Trends: Soziale, inklusive Ausrichtungen- (weiterhin) Auswirkungen Pandemie, Ukraine, Fachkräftemangel - Probleme der „dynamischen Förderkulisse“- Schwammstadt- Revitalisierungen, Umbau - bedarfsgerechtes Bauen*

*Aus den Nominierten wird je ein Gewinner in den Kategorien Wohnen, Gewebe und Quartier gekürt. Zusätzlich wird unter den Nominierten der Sonderpreis für „Bezahlbares Bauen“ von der Schirmherrin BM Klara Geywitz vergeben und der Gewinner des Sonderpreises „Building Future Award“ geehrt.*

**Dank an unsere Partner:**



Dem BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen als Interessenvertreter der mittelständischen Immobilienwirtschaft gehören derzeit rund 1.600 Mitgliedsunternehmen an. Als Spitzenverband wird der BFW von Landesparlamenten und Bundestag bei branchenrelevanten Gesetzgebungsverfahren angehört. Die Mitgliedsunternehmen stehen für 50 Prozent des Wohnungs- und 30 Prozent des Gewerbeneubaus. Sie prägen damit entscheidend die derzeitigen und die zukünftigen Lebens- und Arbeitsbedingungen in Deutschland. Mit einem Wohnungsbestand von 3,1 Millionen Wohnungen verwalten sie einen Anteil von mehr als 14 Prozent des gesamten vermieteten Wohnungsbestandes in der Bundesrepublik. Zudem verwalten die Mitgliedsunternehmen Gewerberäume von ca. 38 Millionen Quadratmetern Nutzfläche.